

# Beitrittserklärung

(Bitte unbedingt vollständig ausfüllen)

Gesellschaft:	weiß
Annahmestätigung:	grün
Kommanditist(in):	gelb
Vermittler:	blau

<b>Vermittler:</b>	Schmidtner GmbH
	Postfach 13 08 84
	20108 Hamburg
	Tel.: +49 (0) 40 - 325 07 14 - 0
	Fax: +49 (0) 40 - 325 07 14 - 50
	Info@Schmidtner-GmbH.de
	www.Schmidtner-GmbH.de

Ich, der/die Unterzeichnende

Titel/ Name	Vorname	Geb.-Datum
Straße	PLZ/Wohnort	
Beruf	Telefon	Telefax
Bankverbindung	Bankleitzahl	Kontonummer
Wohnsitzfinanzamt (Straße, PLZ, Ort)	Steuernummer	

beteilige mich hiermit an den beiden Beteiligungsgesellschaften

## **JMS Schiffahrtsgesellschaft mbH & Co. KG MS „HEIMAR J“ MS „BELLATRIX J“ Schiffahrtsgesellschaft mbH & Co. KG** Boschstraße 31, 49733 Haren (Ems)

mit einer Einlage in Höhe von insgesamt EURO

in Worten EURO  
(Mindestbeteiligung EUR 25.000,- oder ein anderer durch EUR 5.000,- teilbarer Betrag)

**Die Beteiligungssumme wird zu je 40 % auf die JMS Schiffahrtsgesellschaft mbH Co. KG MS „HEIMAR J“ und zu 60 % auf die MS „BELLATRIX J“ Schiffahrtsgesellschaft mbH & Co. KG aufgeteilt.** Ein Agio wird nicht erhoben.

Ich erkläre hiermit unwiderruflich (Widerrufsbelehrung vgl. unten) meinen Eintritt in die vorgenannten Kommanditgesellschaften. Den Emissionsprospekt der Beteiligungsgesellschaften herausgegeben von den persönlich haftenden Gesellschafterinnen Zweite JMS Beteiligungs GmbH und Dritte JMS Beteiligungs GmbH vom 30. Januar 2008 habe ich erhalten und erkenne die abgedruckten Gesellschaftsverträge nebst Schiedsgerichtsverträge in der Fassung vom 01.10.2007 und die **umseitig abgedruckten Informationen für Fernabsatzverträge** als Bestandteil dieser Beitrittserklärung für mich verbindlich an. Für meine Beteiligung sind ausschließlich der Inhalt des Prospektes und der vorgenannten Verträge maßgeblich. Eventuelle Ansprüche gegenüber Prospektherausgebern und Vertriebsbeauftragten/ Vermittlern verjähren innerhalb von 6 Monaten ab Kenntnis, spätestens drei Jahre ab Eingehung der Beteiligung.

Mein Beitritt als Gesellschafter/-in zu beiden Fonds wird mit der Annahme dieser Beitrittserklärung wirksam. Bis zur Eintragung als Kommanditist/-in in das Handelsregister sind meine Beteiligungen als atypisch stilles Gesellschaftsverhältnis vereinbart. Für meine Rechte und Pflichten als atypische/-r stille/-r Gesellschafter/-in gelten die Regelungen für die Kommanditisten gemäß den mir bekannten Gesellschaftsverträgen entsprechend. Ich verpflichte mich, der persönlich haftenden Gesellschafterin unverzüglich nach Aufforderung zwei Registervollmachten für die Vornahme aller erforderlichen Handelsregisteranmeldungen zu erteilen. Die Bevollmächtigte ist von den Beschränkungen des § 181 BGB befreit. Die Kosten gehen zu meinen Lasten.

Ich verpflichte mich, den Zeichnungsbetrag auf das Konto der MS „BELLATRIX J“ Schiffahrtsgesellschaft mbH & Co. KG, Kontonummer: 709 483 301 bei der Emsländischen Volksbank Haren (Ems) BLZ 266 614 94, wie folgt einzuzahlen:

**20 % = €** \_\_\_\_\_ **nach Beitritt**  
**40 % = €** \_\_\_\_\_ **zum 15.01.2009**  
**40 % = €** \_\_\_\_\_ **zum 15.03.2009**

<b>Für vorfällige Einzahlungen der 2. und/oder 3. Rate, mindestens 20 Tage vor dem Fälligkeitsdatum wird eine Verzinsung in Höhe von 5,00 % p. a. gezahlt!</b>
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Im Falle des Verzuges sind die Gesellschaften berechtigt, mir Verzugszinsen in Höhe von 1,0 % pro Monat in Rechnung zu stellen. Sofern die vorgenannten Einzahlungspflichten nicht in vollem Umfang termingerecht erfüllt werden, können sich steuerliche Nachteile im Hinblick auf die Vorschriften des § 15a EStG ergeben.

Mir ist bekannt, dass die Reederei meine Zeichnungssumme zwischenfinanzieren lässt. Ich nehme zustimmend davon Kenntnis, dass die diesbezüglichen Einzahlungsansprüche der Gesellschaften gegen mich an den zwischenfinanzierenden Berechtigten abgetreten sind. Ich bin damit einverstanden, dass der Berechtigte im Zusammenhang mit den Beteiligungen und der notwendigen Zwischenfinanzierung gegebenenfalls eine Bankauskunft über mich einholt. Die Zinsen für diese Zwischenfinanzierung werden von den Gesellschaften bezahlt.

Ich bin damit einverstanden, dass die mitgeteilten persönlichen Daten über eine EDV-Anlage gespeichert werden. Sie werden ausschließlich zur Verwaltung der Gesellschaftsbeteiligungen und zu meiner Betreuung verwendet.

Mündliche Nebenabreden bestehen nicht.

**X**

\_\_\_\_\_  
Ort/Datum

\_\_\_\_\_  
1. Unterschrift (Kommanditist)

**Ich bestätige mit meiner Unterschrift, dass ich die umseitig aufgeführten Informationen für Fernabsatzverträge erhalten und zur Kenntnis genommen habe:**

**X**

\_\_\_\_\_  
Ort/Datum

\_\_\_\_\_  
2. Unterschrift (Kommanditist)

**Widerrufsbelehrung:** Die vorstehende Beitrittserklärung kann ohne Begründung innerhalb von zwei Wochen, gerechnet vom heutigen Tage an, widerrufen werden. Zur Wahrung dieser Frist genügt eine rechtzeitige Absendung an die MS „BELLATRIX J“ Schiffahrtsgesellschaft mbH & Co. KG, Boschstraße 31, 49733 Haren (Ems).

**X**

\_\_\_\_\_  
Ort/Datum

\_\_\_\_\_  
3. Unterschrift (Kommanditist)

**Wir nehmen die vorstehende Beitrittserklärung hiermit an:**

\_\_\_\_\_  
Haren (Ems), den

\_\_\_\_\_  
Zweite JMS Beteiligungs GmbH / Dritte JMS Beteiligungs GmbH

# Informationen für Fernabsatzverträge

Schiffsbeteiligung JMS Schifffahrtsgesellschaft mbH & Co. KG MS „HEIMAR J“ und MS „BELLATRIX J“ Schifffahrtsgesellschaft mbH & Co. KG

Auf Grund gesetzlicher Bestimmungen sind die Beteiligungsgesellschaften verpflichtet, Ihnen als Verbraucher folgende Informationen zur Verfügung zu stellen:

## 1. Informationen zu den Emittenten und zu anderen mit dem Verbraucher in Kontakt tretenden gewerblich tätigen Personen

- a) **Beteiligungsgesellschaften als Emittenten**  
JMS Schifffahrtsgesellschaft mbH & Co. KG MS „HEIMAR J“ sowie MS „BELLATRIX J“ Schifffahrtsgesellschaft mbH & Co. KG, Gründungsgesellschafter jeweils: Jüngerhans Holding GmbH & Co. KG, Eintragung im Handelsregister des Amtsgerichts Osnabrück unter HRA 121531 bzw. HRA 121810, vertreten durch die Komplementärinnen Zweite JMS Beteiligungs GmbH, eingetragen im Handelsregister des Amtsgerichts Osnabrück unter HRB 121052, Geschäftsführer: Stefan Jüngerhans, Herm Jüngerhans bzw. durch die Dritte JMS Beteiligungs GmbH, HRB 121053, Geschäftsführer Stefan und Herm Jüngerhans
- b) **Prospektausgeberinnen, Anbieterinnen**  
Zweite JMS Beteiligungs GmbH, Boschstraße 31, 49733 Haren (Ems), Stammkapital: EUR 25.000,00 sowie Dritte JMS Beteiligungs GmbH, Boschstraße 31, 49733 Haren (Ems), Stammkapital EUR 25.000,00.
- c) **Vermittler**  
Der Vermittler, über den Sie den Prospekt, die Beitrittserklärung sowie diese Informationen für Fernabsatzverträge erhalten haben, wird Ihnen gegenüber als Vermittler der Fondsbeteiligungen tätig. Die Anschrift des jeweiligen Vermittlers ergibt sich in aller Regel aus den Ihnen von dem jeweiligen Berater überlassenen Unterlagen.
- d) **Aufsichtsbehörde**  
Die unter a)-c) angegebenen Personen unterliegen nicht der Aufsicht einer speziellen Aufsichtsbehörde. Die ggf. bestehenden aufsichtsrechtlichen Informationen in Hinblick auf Ihren Vermittler entnehmen Sie bitte den Ihnen von diesem ausgehändigten Unterlagen.

## 2. Informationen zum Unternehmensgegenstand der Beteiligungsgesellschaften und zur Finanzdienstleistung

- a) **Gesellschaftszweck der Beteiligungsgesellschaften**  
Gegenstand der beiden Unternehmen ist der Bau bzw. Erwerb, der Betrieb und die Veräußerung der im internationalen Verkehr einzusetzenden Seeschiffe MS „BELLATRIX J“ und MS „HEIMAR J“. Darüber hinaus können die Gesellschaften Geschäfte aller Art tätigen, die geeignet sind, den vorstehenden Gegenstand zu fördern. Die Gesellschaften können sich an anderen Unternehmungen gleicher oder ähnlicher Branchen beteiligen, sowie eigenes oder fremdes Kapital verwalten. Die Gesellschaften können Zweigniederlassungen im In- und Ausland errichten.
- b) **Beteiligung**  
Gegenstand der konkreten Beteiligung und des Zustandekommens des erforderlichen Vertrages ist die unmittelbare Beteiligung des Anlegers als Kommanditist an den beiden Beteiligungsgesellschaften. Die wesentlichen Grundlagen der Beteiligungen sind im Emissionsprospekt beschrieben. Um den beiden Beteiligungsgesellschaften beizutreten hat der Anleger eine vollständig ausgefüllte und von ihm unterzeichnete Beitrittserklärung bei den Prospektausgeberinnen einzureichen. Der Beitritt zu den Gesellschaften ist erst mit Annahme des Vertragsangebotes (Beitrittserklärung) durch die Zweite JMS Beteiligungs GmbH sowie Dritte JMS Beteiligungs GmbH wirksam. Diese senden dem Anleger unverzüglich die Beitrittserklärung mit der Annahme des Vertragsangebotes zurück.
- c) **Risiken der Beteiligung**  
Eine Schiffsbeteiligung ist eine unternehmerische Beteiligung, d. h. das Risikoprofil dieser Beteiligung kann dazu führen, dass es zu erheblichen Abweichungen von den im Prospekt genannten Ergebnissen kommen kann. Insbesondere, wenn mehrere Einflussgrößen sich gleichzeitig negativ entwickeln, kann dies im schlechtesten Fall zu einem Totalverlust des eingesetzten Kapitals führen. Es sollten sich deshalb an diesen Fonds nur Anleger beteiligen, die einen zwar nicht wahrscheinlichen, aber möglichen Totalverlust in Kauf nehmen können. Es wird auf den Beteiligungsprospekt verwiesen, der weitere wichtige Risiken detailliert darstellt.
- d) **Mindestlaufzeit der Beteiligung**  
Jeder Kommanditist kann das Gesellschaftsverhältnis mit einer Frist von sechs Monaten zum Ende des Geschäftsjahres, erstmals zum 31.12.2023, für sich dergestalt kündigen, dass er zum Stichtag ausscheidet. Eine Kündigung kann nur gleichzeitig für beide Schiffsgesellschaften erfolgen.
- e) **Von dem Anleger zu entrichtender Gesamtbetrag zum Erwerb der Beteiligung**  
Die von dem Anleger zu bezahlende Gesamtsumme ist abhängig von der Höhe, mit der sich der Anleger beteiligt. Die gesamte Beteiligungssumme wird zu 40 % auf die JMS Schifffahrtsgesellschaft mbH & Co. KG MS „HEIMAR J“ und zu 60 % auf die MS „BELLATRIX J“ Schifffahrtsgesellschaft mbH & Co. KG aufgeteilt. Agio sowie zusätzliche Liefer- und Versandkosten fallen nicht an. Die Kosten für die Beglaubigung der beiden Handelsregistervollmachten sowie eigene Kosten wie Telefon, Porti etc. hat der Investor selbst zu tragen.
- f) **Zahlungsmodalitäten**  
Der Beteiligungsbetrag ist als Bareinlage zu erbringen und wie folgt einzuzahlen: 20 % nach Annahme der Beitrittserklärung, 40 % zum 15.01.2009 und 40 % zum 15.03.2009. Die Zahlung der von dem Anleger zu entrichtenden Beträge erfolgt durch Überweisung auf das auf der Beitrittserklärung angegebene Konto. Die Gebühren der Überweisung sind vom Anleger zu tragen.
- g) **Auszahlungen**  
Die Beteiligungsgesellschaften planen folgende Auszahlungen (kumuliert für beide Schiffsgesellschaften): 2009: 5%; 2010-2011: 7%; 2012-2015: 8 %; 2016: 6%; 2017-2020: 8%; 2021-2022: 10%; 2023: 16% p.a. Die prozentuale Angabe der Auszahlungen bezieht sich auf das ergebnisberechtigte kumulierte Eigenkapital. Es handelt sich hier um geplante und nach der Liquiditätshöhe mögliche Auszahlungen die durch die Gesellschafter der beiden Schiffsgesellschaften beschlossen werden. Die Auszahlungen ergeben sich im Wesentlichen aus den erwirtschafteten Liquiditätsüberschüssen der beiden Schiffsgesellschaften. Es ist vorgesehen, die erste Auszahlung im Dezember 2009 und weitere Auszahlungen im Juni und Dezember eines jeden Jahres zur Hälfte vorzunehmen.
- h) **Beitrittsgrundlage**  
Die den Anlegern zur Verfügung gestellten Informationen, insbesondere der Emissionsprospekt, beruhen auf dem Stand vom 30. Januar 2008.
- i) **Anwendbares Recht**  
Alle sich aus der Beitrittserklärung ergebenden Vertragsbeziehungen, insbesondere zwischen den Beteiligungsgesellschaften und den Anlegern sowie die Vermittlung der Beteiligung, einschließlich der Beratung der Anleger, unterliegen dem Recht der Bundesrepublik Deutschland, soweit keine zwingenden gesetzlichen Vorschriften entgegenstehen.
- j) **Sprache**  
Die Vertragssprache ist deutsch.
- k) **Widerrufsrecht**  
Dem Anleger steht ein Widerrufsrecht zu, welches auf der Beitrittserklärung abgedruckt ist.
- l) **Außergerichtliche Schlichtungsstelle**  
Die Gesellschaftsverträge der beiden Schiffsgesellschaften sehen im Falle von Streitigkeiten, die auf gutlichem Wege nicht ausgeräumt werden können, die Einschaltung eines Schiedsgerichts vor. Die Möglichkeit, darüber hinaus eine außergerichtliche Schlichtungsstelle anzurufen, ist vertraglich nicht vorgesehen.
- m) **Einlagensicherung**  
Ein Garantiefonds bzw. eine andere Entschädigungsregelung für den Fall des Verlustes der Einlage bei den Beteiligungsgesellschaften besteht nicht.

**Umseitig bestätige ich, dass ich die Informationen für Fernabsatzverträge erhalten und zur Kenntnis genommen habe.**