



# BVT Residential USA 15 GmbH & Co. Geschlossene Investment KG

Geschlossener inländischer Publikums-AIF nach dem Kapitalanlagegesetzbuch

**Aktualisierung des Verkaufsprospektes**



BVT Residential USA 15 GmbH & Co. Geschlossene Investment KG  
Geschlossener inländischer Publikums-AIF nach dem Kapitalanlagegesetzbuch

**Aktualisierung des Verkaufsprospektes**

zur mittelbaren Beteiligung über einen Treuhandkommanditisten an der  
BVT Residential USA 15 GmbH & Co. Geschlossene Investment KG,

extern verwaltet durch die  
derigo GmbH & Co. KG, München  
Kapitalverwaltungsgesellschaft

Dieses Dokument aktualisiert den Verkaufsprospekt vom 27.12.2019 und ist interessierten Anlegern  
zusammen mit dem Verkaufsprospekt vom 27.12.2019, dem Nachtrag Nr. 1 vom 26.03.2020, dem Nachtrag Nr. 2 vom 24.06.2020  
sowie etwaigen künftigen Aktualisierungen zur Verfügung zu stellen.

Datum dieser Aktualisierung: 07.07.2020

# Kapitalrückzahlung und Erträge unter verschiedenen Marktbedingungen

Der unter dem Kapitel „Kapitalrückzahlung und Erträge unter verschiedenen Marktbedingungen“ auf Seite 33 des Prospekts abgedruckte Abschnitt „Unterdurchschnittliche Entwicklung“ in der Fassung des Nachtrags Nr. 2 vom 24.06.2020 wird wie folgt berichtigt:

## **Unterdurchschnittliche Entwicklung**

Der Darstellung einer unterdurchschnittlichen Entwicklung liegt die Annahme zugrunde, dass die Immobilien zu einer Cap Rate von 5,48% und somit zu einem Verkaufspreis verkauft werden, der um rund 4,78% niedriger ausfällt als im Basis-Szenario.

BVT Unternehmensgruppe  
München/Atlanta

Vermittler:

**Schmidtner**

FINANCE

Postfach 62 04 40

22404 Hamburg

Tele : +49 (0) 40 - 325 07 14 - 0

Fax : +49 (0) 40 - 325 07 14 - 50

Info@Schmidtner-GmbH.de

www.Schmidtner-GmbH.de

WKN: A2PY7N

ISIN: DE000A2PY7N4

Mehr erfahren  
[www.bvt.de](http://www.bvt.de)

derigo>

Kapitalverwaltungsgesellschaft

derigo GmbH & Co. KG

Rosenheimer Straße 141 h

81671 München

Telefon: +49 89 5480 660-0

Telefax: +49 89 5480 660-10

E-Mail: [info@derigo.de](mailto:info@derigo.de)

Internet: [www.derigo.de](http://www.derigo.de)