



# DEUTSCHE FINANCE GROUP

INSTITUTIONAL INVESTMENTS

Vermittler:  
**Schmidtner**  
 FINANCE  
 Postfach 62 04 40  
 22404 Hamburg  
 Tele : +49 (0) 40 - 325 07 14 - 0  
 Fax : +49 (0) 40 - 325 07 14 - 50  
 Info@Schmidtner-GmbH.de  
 www.Schmidtner-GmbH.de

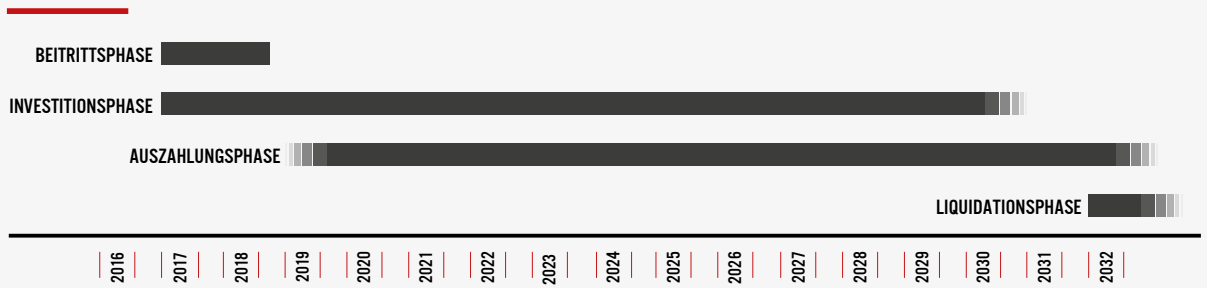
## DEUTSCHE FINANCE PRIVATE FUND 11 | INFRASTRUKTUR GLOBAL

WERBUNG

<b>FONDSTYP</b>	Geschlossener Publikums-AIF   Alternativer Investmentfonds
<b>FONDSGESELLSCHAFT</b>	DF Deutsche Finance PRIVATE Fund 11 – Infrastruktur Global – GmbH & Co. geschlossene InvKG
<b>INVESTITIONSSTRATEGIE</b>	Infrastruktur und Infrastrukturimmobilien Global
<b>GEPLANTES GESELLSCHAFTSKAPITAL</b>	35 Mio. EUR
<b>ANTEILKLASSE STRATEGIE AUSSCHÜTTUNG</b>	
MINDESBETEILIGUNG	5.000 EUR, höhere Beträge müssen durch 500 EUR ohne Rest teilbar sein
EINZAHLUNG	Einmaleinlage
PROGNOSTIZIERTE AUSSCHÜTTUNG*	5 % p. a. auf die geleistete Einlage; die Ausschüttungen werden ab 2019 vierteljährlich anteilig ausgezahlt
PROGNOSTIZIERTER GESAMTMITTELRÜCKFLUSS*	165 %
<b>ANTEILKLASSE STRATEGIE ZUWACHS</b>	
MINDESBETEILIGUNG	Insgesamt 180 Sparraten in Höhe von mind. 25 EUR, d. h. insgesamt mind. 4.500 EUR; höhere Sparraten müssen durch 5 EUR ohne Rest teilbar sein
EINZAHLUNG	Ersteinlage mind. 20 % (36 Sparraten) und laufende Einzahlung durch bis zu 144 monatliche Sparraten
PROGNOSTIZIERTE AUSSCHÜTTUNG*	5 % p. a. auf die geleistete Einlage; die Ausschüttungen werden bis zur Volleinzahlung mit den ausstehenden Sparraten verrechnet; ab Volleinzahlung werden die Ausschüttungen vierteljährlich anteilig ausgezahlt
PROGNOSTIZIERTER GESAMTMITTELRÜCKFLUSS*	146 %
<b>AUSGABEAUFSCHLAG</b>	5 %
<b>LAUFZEIT</b>	plangemäß bis 31.12.2031
<b>KAPITALVERWALTUNGSGESELLSCHAFT (KVG)</b>	DF Deutsche Finance Investment GmbH
<b>VERWAHRSTELLE</b>	CASEIS Bank S.A., Germany Branch, München

### DIE PHASEN DES PRIVATE FUND 11 | INFRASTRUKTUR GLOBAL – PROGNOSE

INFRASTRUKTUR GLOBAL



**Hinweis:** Die in diesem Dokument enthaltenen Angaben sind verkürzt dargestellt und stellen keine Anlageberatung, Anlagevermittlung oder Anlageempfehlung dar, sondern dienen ausschließlich als Marketinginformation. Maßgeblich für eine Anlageentscheidung sind allein die Angaben im aktuellen Verkaufsprospekt und die aktuellen wesentlichen Anlegerinformationen. Der Verkaufsprospekt einschließlich Anlagebedingungen, Gesellschaftsvertrag und Treuhandvertrag inkl. etwaiger Aktualisierungen und Nachträge und die aktuellen wesentlichen Anlegerinformationen sind als deutschsprachige Dokumente bei der DF Deutsche Finance Investment GmbH, Ridlerstr. 33, 80339 München, auf einem dauerhaften Datenträger, bspw. in Papierform, sowie als Download unter [www.deutsche-finance.de](http://www.deutsche-finance.de) erhältlich. Bildnachweis: istockphoto.com, \*Prognosen sind kein verlässlicher Indikator für die künftige Wertentwicklung.