

# FACT SHEET

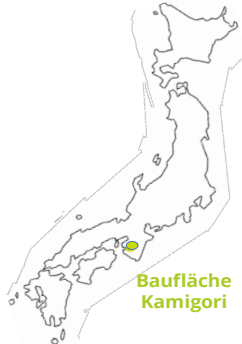
## Solarprojekt Kamigori



**hep** there is no  
planet b.

### Lage

Land: Japan  
Region: Kansai  
Präfektur: Hyogo  
Stadt: Kamigori



### Bau

Baubeginn: Q4/2018  
Fertigstellung: Q1/2020 (voraussichtlich)  
Baufläche: 18 ha  
Bauunternehmen: hep energy Japan K.K.  
Gutachter: Ingenieurpartnerschaft K&S



### Technische Ausstattung

Solarmodule: Canadian Solar Poly Perc  
Wechselrichter: ABB String TRIO-50  
Montagesystem: S-Rack K.K.  
angenommene Degradation: 0,2 %

### Leistung

Kapazität: 11.634 kWp  
Gesicherte Einspeisevergütung: 24 JPY/kWh  
Laufzeit: 20 Jahre  
Mittlere Einstrahlung laut Gutachten  
(meteocontrol, Evergy): 1.214 kWh/kWp

### ¥ Finanzielles

Kaufpreis: 3.391 Mio. JPY  
Erstgutachten: 4.282 Mio. JPY  
Rendite auf Basis des Publikums-AIFs: 6,5 % p.a.\*  
(unter Annahme eines konstanten Wechselkurses)

### Kontakt

HEP Kapitalverwaltung AG  
Römerstraße 3  
74363 Güglingen  
Email: info@hep.global

\*Berechnet nach der modifizierten internen Zinsfußmethode MIRR. Diese Prognose ist kein verlässlicher Indikator für die künftige Wertentwicklung.

Diese Werbemitteilung stellt keine Anlageberatung dar. Sie ist nicht an die persönlichen Verhältnisse und Bedürfnisse von Anlegern angepasst und ersetzt keine individuelle Beratung auf Basis des Verkaufsprospekts. Der Verkaufsprospekt einschließlich Anlagebedingungen, Gesellschaftsvertrag und Treuhandvertrag inkl. etwaiger Aktualisierungen und Nachträge und die aktuellen wesentlichen Anlegerinformationen, der letzte veröffentlichte Jahresbericht sowie die Mitteilung zum Nettoinventarwert liegen als deutschsprachige Dokumente in den Geschäftsräumen der HEP Kapitalverwaltung AG zur kostenlosen Abholung bereit und sind in elektronischer Form unter [www.hep.global](http://www.hep.global) verfügbar.