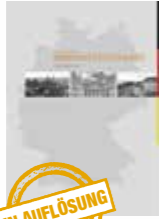

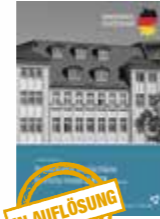

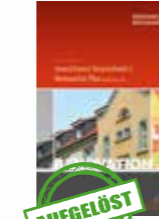

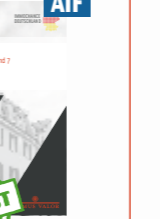


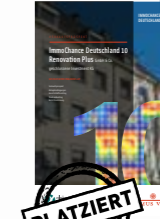


# DIE IMMOBILIENFONDS IM ÜBERBLICK

Die Performance unserer bisherigen Investments ist das Resultat langjähriger Expertise und spricht eine klare Sprache: Alle Investments haben ihre jeweils prognostizierten Auszahlungen bisher erreicht oder teils deutlich übertroffen.

Vermittler:  
**Schmidtner**  
 FINANCE  
 Postfach 62 04 40  
 22404 Hamburg  
 Tele : +49 (0) 40 - 325 07 14 - 0  
 Fax : +49 (0) 40 - 325 07 14 - 50  
 Info@Schmidtner-GmbH.de  
 www.Schmidtner-GmbH.de

	AKTUELLES AUFLÖSUNGSSZENARIO										
											
	<b>IN AUFLÖSUNG</b>	<b>IN AUFLÖSUNG</b>	<b>IN AUFLÖSUNG</b>	<b>PLATZIERT</b>	<b>AUFGELÖST</b>	<b>AUFGELÖST</b>	<b>AUFGELÖST</b>	<b>PLATZIERT</b>	<b>PLATZIERT</b>	<b>PLATZIERT</b>	<b>IN PLATZIERUNG</b>
	<b>ImmoChance Deutschland G.P.P.1 GmbH &amp; Co. KG</b>	<b>ImmoChance Deutschland G.P.P.2 GmbH &amp; Co. KG</b>	<b>ImmoChance Deutschland G.P.P.3 GmbH &amp; Co. KG</b>	<b>ImmoChance Deutschland G.P.P.4 GmbH &amp; Co. KG</b>	<b>ImmoChance Deutschland 5 Renovation Plus GmbH &amp; Co. KG i. L.</b>	<b>ImmoChance Deutschland 6 – Die Anleihe i. L.</b>	<b>ImmoChance Deutschland 7 Renovation Plus GmbH &amp; Co. geschlossene Investment KG i. L.</b>	<b>ImmoChance Deutschland 8 Renovation Plus GmbH &amp; Co. geschlossene Investment KG</b>	<b>ImmoChance Deutschland 9 Renovation Plus GmbH &amp; Co. geschlossene Investment KG</b>	<b>ImmoChance Deutschland 10 Renovation Plus GmbH &amp; Co. geschlossene Investment KG</b>	<b>ImmoChance Deutschland 11 Renovation Plus GmbH &amp; Co. geschlossene Investment KG</b>
Wirtschaftliche Prägung	Vermögensverwaltend	Vermögensverwaltend	Vermögensverwaltend	Vermögensverwaltend	Gewerblich	Zinspapier	Gewerblich	Gewerblich	Gewerblich	Gewerblich	Gewerblich
Platzierungszeitraum	03.2007 – 01.2008	12.2007 – 12.2008	12.2008 – 05.2010	09.2010 – 08.2012	07.2012 – 10.2013	07.2014 – 03.2015	03.2015 – 04.2016	02.2017 – 05.2018	10.2018 – 12.2019	01.2020 – 05.2021	seit 07.2021
Anzahl Zeichnungen (Platzierungsende)	206	240	246	317	349	295	1.371	2.978	2.856	3.016	550 (Stand: 09.11.2021)
Investitionsvolumen (ohne Agio)	ca. 12,7 Mio. EUR	ca. 18,9 Mio. EUR	ca. 20,3 Mio. EUR	ca. 26,7 Mio. EUR	ca. 29,0 Mio. EUR	ca. 18,0 Mio. EUR	ca. 65,0 Mio. EUR	ca. 150,0 Mio. EUR	ca. 185,0 Mio. EUR	ca. 185,0 Mio. EUR	ca. 93,0 Mio. EUR (prospektiert)
Kommandit- bzw. Anleihekaptal	4.586.000 EUR	6.383.000 EUR	7.178.000 EUR	8.421.000 EUR	9.556.000 EUR	7.677.000 EUR	39.985.000 EUR	84.598.000 EUR	ca. 100.000.000 EUR	ca. 100.000.000 EUR (30 Mio. EUR prospektiert)	40 Mio. EUR (prospektiert)
<b>Auszahlungen gesamt*</b>	<b>307%</b>	<b>219,5%</b>	<b>201,5%</b>	<b>69%</b>	<b>136,5%</b>	<b>117,25%</b>	<b>135,5%</b>	<b>20%</b>	<b>12,5%</b>	<b>3%</b>	<b>-</b>
<b>Erwartete Gesamtauszahlung</b>	<b>über 300%</b>	<b>über 240%</b>	<b>über 300%</b>								



\* Auszahlungen in % der Kommanditeinlage ohne Agio (vor Steuern)