

Vermittler:

Schmidtner
FINANCE

Postfach 62 04 40

22404 Hamburg

Tele : +49 (0) 40 - 325 07 14 - 0

Fax : +49 (0) 40 - 325 07 14 - 50

Info@Schmidtner-GmbH.de

www.Schmidtner-GmbH.de

© ProReal Deutschland

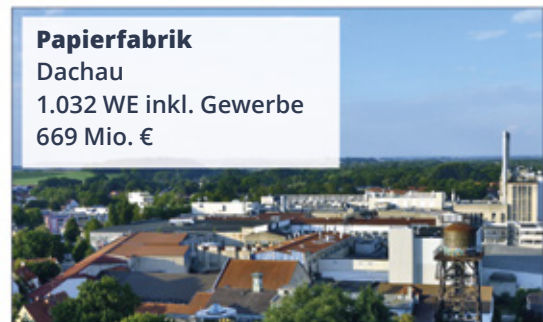
Investitionsportfolio



Aktuelle Projekte der ISARIA Wohnbau AG

Durch den exklusiven Zugriff auf die Projekte der ISARIA Wohnbau AG* bieten sich zahlreiche Investitionsmöglichkeiten für die Gelder der ProReal Deutschland Serie. Das derzeitige Verkaufsvolumen der ISARIA- Projektpipeline beträgt mehr als 2,7 Mrd. €.

Standort · Anzahl geplanter Wohneinheiten (WE) zzgl. weiterer geplanter (gewerblicher) Flächen · Verkaufsvolumen**

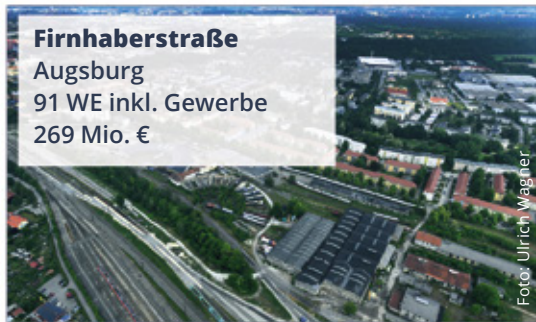




Hansastraße
München-Sending
74 WE inkl. Gewerbe



HegenCenter
Hamburg-Rahlstedt
107 WE inkl. Gewerbe
53 Mio. €

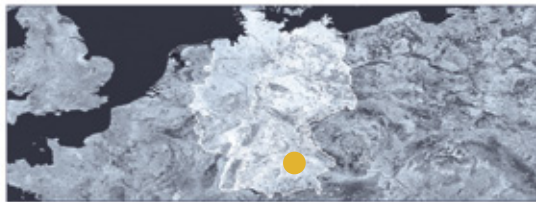


Firnhaberstraße
Augsburg
91 WE inkl. Gewerbe
269 Mio. €

Foto: Ulrich Wagner



Achter de Weiden
Hamburg-Schenefeld
In Entwicklung



Norderneyer Straße, München
Freiham, München
Hofer Straße, München

NEU-
AKQUISITION*

Abgeschlossene Investments***



Eisenheimerstraße
München-Westend
350 WE



Nido
München-Karlsfeld
566 WE



Friedensallee 29
Hamburg-Ottensen
20 WE



Drosselgärten
Hamburg-Barmbek
48 WE

* Aktuelle Projekte der ISARIA Wohnbau AG. Zum Zeitpunkt der Prospekterstellung standen die konkreten Investitionsobjekte der ProReal Deutschland Investments noch nicht fest (Blindpool).

** Geplante Angaben zum derzeitigen Stand.

*** Rückführung des Kapitals inklusive Zins zzgl. ggf. zusätzlicher Gewinnbeteiligung. Die jeweiligen Exits sind unabhängig vom Zeitpunkt des vollständigen Abverkaufs der Wohneinheiten. Sämtliche dargestellten Illustrationen und Bilder sind unverbindlich.



One Group GmbH • Bernhard-Nocht-Straße 99 • 20359 Hamburg
Tel. 040 69 666 69-0 • info@onegroup.ag • www.onegroup.ag

Überreicht durch:

Vermittler:

Schmidtner
FINANCE

Postfach 62 04 40
22404 Hamburg
Tele : +49 (0) 40 - 325 07 14 - 0
Fax : +49 (0) 40 - 325 07 14 - 50
Info@Schmidtner-GmbH.de
www.Schmidtner-GmbH.de