



TSO ACTIVEPROPERTY III, LP
c/o TSO Capital Advisors GmbH
Taunusanlage 11
60329 Frankfurt am Main

ERHÖHUNGSERKLÄRUNG/
NACHZEICHNUNG

für Anteile an der
TSO ACTIVE PROPERTY III, LP
eine Georgia Limited Partnership

Eingereicht über:
Anschrift des Vermittlers
Name
Firma
Straße
PLZ, Ort
Vertretungsberechtigte Person



InvestorID
Vorname
Name
ggf. Titel

Hiermit erhöhe ich meine Beteiligung an der Vermögensanlage TSO ACTIVE PROPERTY III, LP um Limited Partner Anteile.

Erhöhungsbeitrag: USD zzgl. Agio (5% des Nennbetrags): USD
damit insgesamt: USD (Mindesterhöhungssumme: mindestens 10 Anteile à USD 1.000; höhere Beträge durch 1.000 teilbar)

Die Erhöhung meiner Beteiligung erfolgt aufgrund der folgenden, mir zur Verfügung gestellten, Unterlagen:

- 1. Verkaufsprospekt samt Risikohinweisen, darin enthaltender Gesellschaftsvertrag sowie Verbraucherinformationen für den Fernabsatz,
2. sämtliche Nachträge,
3. Vermögensanlagen-Informationsblatt (VIB).

Die Erhöhung erfolgt des Weiteren unter ausdrücklicher Bezugnahme und Einbeziehung meiner vorherigen Zeichnungsvereinbarung einschließlich sämtlicher ihrer Anlagen (im Folgenden auch die „Ursprungszeichnung“ genannt). Mit meiner Unterschrift bestätige ich, dass ich die unter 1.-3. aufgeführten Unterlagen am erhalten habe.

Ich erkläre, dass

- sich seit Abgabe meiner Ursprungszeichnung bis heute keine Änderungen meiner in der Ursprungszeichnung mitgeteilten Daten oder Erklärungen ergeben haben.
sich seit Abgabe meiner Ursprungszeichnung folgende Änderungen meiner in der Ursprungszeichnung mitgeteilten Daten oder Erklärungen ergeben haben:

Hinweise:

Bitte hier die entsprechenden Änderungen mitteilen. Alternativ kann auch eine neue, vollständige Zeichnungsvereinbarung über den Erhöhungsbetrag abgegeben werden. Der Anleger bestätigt mit seiner Unterschrift, dass er wie in der ursprünglichen Zeichnungsvereinbarung definiert, keine politisch exponierte Person, kein Familienmitglied und keine nahestehende Person einer politisch exponierten Person ist. Dies betrifft auch und insbesondere Änderungen hinsichtlich der fehlenden Eigenschaft als US-Person im Sinne der Rule 902 der Regulation S des US-Securities Act, hinsichtlich der fehlenden Eigenschaft als Specially Designated National and Blocked Person (wie in der Ursprungszeichnung beschrieben) und hinsichtlich eines fehlenden Wohnsitzes oder Sitzes in Kanada, Japan oder Australien. Sollte sich dies geändert haben oder die Zeichnungsvereinbarung älter als 2 Jahre sein, ist eine erneute Identifikation nach Geldwäschegesetz (GwG) erforderlich. Bitte verwenden Sie hierzu die vollständige Zeichnungsvereinbarung.

Unterschrift A. Boyd Simpson für den General Partner Ort, Datum Unterschrift Anleger

WIDERRUFSBELEHRUNG

Abschnitt 1: Widerrufsrecht

Sie können Ihre Vertragserklärung zur Zeichnung von Limited Partner Anteilen an der TSO ACTIVE PROPERTY III, LP innerhalb von 14 Tagen ohne Angabe von Gründen mittels eindeutiger Erklärung widerrufen. Die Frist beginnt nach Abschluss des Vertrags und nachdem Sie die Vertragsbestimmungen einschließlich der Allgemeinen Geschäftsbedingungen sowie alle nachstehend unter Abschnitt 2 aufgeführten Informationen auf einem dauerhaften Datenträger (z. B. Brief, Telefax, E-Mail) erhalten haben. Zur Wahrung der Widerrufsfrist genügt die rechtzeitige Absendung des Widerrufs, wenn die Erklärung auf einem dauerhaften Datenträger erfolgt. Der Widerruf ist zu richten an:

TSO Active Property III, LP
1170 Peachtree Street, Suite 2000
Atlanta, Georgia 30309, USA

oder:
TSO Europe Funds, Inc.
1170 Peachtree Street, Suite 2000
Atlanta, Georgia 30309, USA

oder:
TSO Capital Advisors GmbH
Taunusanlage 11
60329 Frankfurt am Main
info@tso-europe.de

Abschnitt 2: Für den Beginn der Widerrufsfrist erforderliche Informationen

- Die Informationen im Sinne des Abschnitts 1 Satz 2 umfassen folgende Angaben:
1. die Identität des Unternehmers; anzugeben ist auch das öffentliche Unternehmensregister, bei dem der Rechtsträger eingetragen ist, und die zugehörige Registernummer oder gleichwertige Kennung;
2. die Hauptgeschäftstätigkeit des Unternehmers und die für seine Zulassung zuständige Aufsichtsbehörde;
3. die Identität des Vertreters des Unternehmers in dem Mitgliedstaat der Europäischen Union, in dem der Verbraucher seinen Wohnsitz hat,

- wenn es einen solchen Vertreter gibt, oder einer anderen gewerblich tätigen Person als dem Unternehmer, wenn der Verbraucher mit dieser Person geschäftlich zu tun hat, und die Eigenschaft, in der diese Person gegenüber dem Verbraucher tätig wird;
4. zur Anschrift
a) die ladungsfähige Anschrift des Unternehmers und jede andere Anschrift, die für die Geschäftsbeziehung zwischen dem Unternehmer und dem Verbraucher maßgeblich ist, bei juristischen Personen, Personenvereinigungen oder Personengruppen auch den Namen des Vertretungsberechtigten;
b) jede andere Anschrift, die für die Geschäftsbeziehung zwischen dem Verbraucher und einem Vertreter des Unternehmers oder einer anderen gewerblich tätigen Person als dem Unternehmer, wenn der Verbraucher mit dieser Person geschäftlich zu tun hat, maßgeblich ist, bei juristischen Personen, Personenvereinigungen oder Personengruppen auch den Namen des Vertretungsberechtigten;
5. die wesentlichen Merkmale der Finanzdienstleistung sowie Informationen darüber, wie der Vertrag zustande kommt;
6. den Gesamtpreis der Finanzdienstleistung einschließlich aller damit verbundenen Preisbestandteile sowie alle über den Unternehmer abgeführten Steuern oder, wenn kein genauer Preis angegeben werden kann, seine Berechnungsgrundlage, die dem Verbraucher eine Überprüfung des Preises ermöglicht;
7. gegebenenfalls zusätzlich anfallende Kosten sowie einen Hinweis auf mögliche weitere Steuern oder Kosten, die nicht über den Unternehmer abgeführt oder von ihm in Rechnung gestellt werden;
8. den Hinweis, dass sich die Finanzdienstleistung auf Finanzinstrumente bezieht, die wegen ihrer spezifischen Merkmale oder der durchzuführenden Vorgänge mit speziellen Risiken behaftet sind oder deren Preis Schwankungen auf dem Finanzmarkt unterliegt, auf die der Unternehmer keinen Einfluss hat, und dass in der Vergangenheit erwirtschaftete Erträge kein Indikator für künftige Erträge sind;
9. eine Befristung der Gültigkeitsdauer der zur Verfügung gestellten Informationen, beispielsweise die Gültigkeitsdauer befristeter Angebote, insbesondere hinsichtlich des Preises;
10. Einzelheiten hinsichtlich der Zahlung und der Erfüllung;
11. das Bestehen oder Nichtbestehen eines Widerrufsrechts sowie die Bedingungen, Einzelheiten der Ausübung, insbesondere Name und Anschrift desjenigen, gegenüber dem der Widerruf zu erklären ist, und die Rechtsfolgen des Widerrufs einschließlich Informationen über den Be-

- trag, den der Verbraucher im Fall des Widerrufs für die erbrachte Leistung zu zahlen hat, sofern er zur Zahlung von Wertersatz verpflichtet ist (zugrunde liegende Vorschrift: § 357b des Bürgerlichen Gesetzbuchs);
12. die Mindestlaufzeit des Vertrags, wenn dieser eine dauernde oder regelmäßig wiederkehrende Leistung zum Inhalt hat;
13. die Mitgliedstaaten der Europäischen Union, deren Recht der Unternehmer der Aufnahme von Beziehungen zum Verbraucher vor Abschluss des Vertrags zugrunde legt;
14. eine Vertragsklausel über das auf den Vertrag anwendbare Recht oder über das zuständige Gericht;
15. die Sprachen, in denen die Vertragsbedingungen und die in dieser Widerrufsbelehrung genannten Vorabinformationen mitgeteilt werden, sowie die Sprachen, in denen sich der Unternehmer verpflichtet, mit Zustimmung des Verbrauchers die Kommunikation während der Laufzeit dieses Vertrags zu führen;
16. den Hinweis, ob der Verbraucher ein außergerichtliches Beschwerde- und Rechtsbehelfsverfahren, dem der Unternehmer unterworfen ist, nutzen kann, und gegebenenfalls dessen Zugangsvoraussetzungen.

Abschnitt 3: Widerrufsfolgen

Im Fall eines wirksamen Widerrufs sind die beiderseits empfangenen Leistungen zurückzugewähren. Sie sind zur Zahlung von Wertersatz für die bis zum Widerruf erbrachte Dienstleistung verpflichtet, wenn Sie vor Abgabe Ihrer Vertragserklärung auf diese Rechtsfolge hingewiesen wurden und ausdrücklich zugestimmt haben, dass vor dem Ende der Widerrufsfrist mit der Ausführung der Gegenleistung begonnen werden kann. Besteht eine Verpflichtung zur Zahlung von Wertersatz, kann dies dazu führen, dass Sie die vertraglichen Zahlungsverpflichtungen für den Zeitraum bis zum Widerruf dennoch erfüllen müssen. Ihr Widerrufsrecht erlischt vorzeitig, wenn der Vertrag von beiden Seiten auf Ihren ausdrücklichen Wunsch vollständig erfüllt ist, bevor Sie Ihr Widerrufsrecht ausgeübt haben. Verpflichtungen zur Erstattung von Zahlungen müssen innerhalb von 30 Tagen erfüllt werden. Diese Frist beginnt für Sie mit der Absendung Ihrer Widerrufserklärung, für uns mit deren Empfang.

Ort, Datum Unterschrift Anleger

## Leitfaden zum Postident-Verfahren

Aufgrund gesetzlicher Bestimmungen müssen wir Sie identifizieren.

Die Identifikationsprüfung kann mithilfe des Postident-Verfahrens der Deutschen Post AG durchgeführt werden.

Reisepass  
oder  
Personalausweis



**Coupon für POSTIDENT durch Postfiliale Deutsche Post**

zur Identitätsfeststellung in einer Postfiliale für Schmidtner GmbH

Nehmen Sie diesen Coupon und lassen Sie sich bei einer Postfiliale mit einem gültigen Personalausweis oder Reisepass identifizieren, um Ihre Identifizierung abzuschließen.

Schmidtner GmbH  
Postfach 62 04 40  
22404 Hamburg

**POSTIDENT**  
Filiale für POSTIDENT finden auf: [www.deutschepost.de](http://www.deutschepost.de)

**Hinweise für Filialmitarbeiter:**

- Barcode einscannen / VGA 1611/PI aufrufen
- Abrechnungs- und Referenznummer eingeben
- Identifizierung (VGA 1611 / Postident „Basic“) durchführen
- Dieser Coupon nach der Identifizierung datenschutzkonform entsorgen.

MaV: Bei Fragen wenden Sie sich bitte an die Mitarbeiter-Hotline



Deutsche Post

### Ablauf des Postident-Verfahrens:

- Mit Ihrem Reisepass oder Personalausweis gehen Sie zu einer Postfiliale
- Ein Mitarbeiter der Deutschen Post AG überprüft unter Vorlage Ihres Reisepasses oder Personalausweises Ihre Identität
- Ihre Daten werden dann automatisch per EDV auf das Postident-Formular übertragen
- Sie bestätigen die Angaben mit Ihrer Unterschrift
- Das Postident-Formular wird an die Schmidtner GmbH übermittelt

## Coupon für POSTIDENT durch Postfiliale Deutsche Post

zur Identitätsfeststellung in einer Postfiliale für Schmidtner GmbH

Nehmen Sie diesen Coupon und lassen Sie sich bei einer Postfiliale mit einem gültigen Personalausweis oder Reisepass identifizieren, um Ihre Identifizierung abzuschließen.

Schmidtner GmbH

Postfach 62 04 40

22404 Hamburg

**POSTIDENT**

Filiale für POSTIDENT finden auf: [www.deutschepost.de](http://www.deutschepost.de)

### Hinweise für Filialmitarbeiter:

- Barcode einscannen / VGA 1611/PI aufrufen



- Abrechnungs- und Referenznummer eingeben

Abrechnungsnummer

5 | 0 | 9 | 7 | 6 | 4 | 7 | 4 | 4 | 3 | 3 | 7 | 0 | 1

Referenznummer

- Identifizierung (VGA 1611 / Postident „Basic“) durchführen
- Diesen Coupon nach der Identifizierung datenschutzkonform entsorgen.

MaV: Bei Fragen wenden Sie sich bitte an die Mitarbeiter-Hotline