



TSO RE OPPORTUNITY II, LP  
c/o TSO Capital Advisors GmbH  
Tanusanlage 11  
60329 Frankfurt am Main

**ZEICHNUNGSVEREINBARUNG**  
- Subscription Agreement -

für Anteile an der / for units of  
**TSO RE OPPORTUNITY II, LP**  
eine / a Georgia Limited Partnership

Eingereicht über:  
Anschrift des Vermittlers  
Name  
Firma  
Straße  
PLZ, Ort  
Vertretungsberechtigte Person

InvestorID

<b>I. Ich, die/der Unterzeichnende („Anleger“)</b>	<b>I, the undersigned („Investor“)</b>
----------------------------------------------------	----------------------------------------

Vorname / first name	Nationalität / nationality	Geburtsdatum / date of birth
Nachname / last name	ggf. Titel / title	US-Steuer-ID / US tax identification number (ITIN)
Straße / street	Deutsche Steuernummer / German tax No.	Deutsche Steuer-ID / German tax ID
PLZ, Stadt, Land / post code, city, country	Zuständiges Finanzamt / appropriate German tax authority	
Telefon / phone	E-Mail / email	Anschrift Finanzamt / address of German tax authority
Meine Ausschüttung wünsche ich auf ein	EUR-Konto	USD-Konto
IBAN / IBAN	BIC / SWIFT code	
Bank / bank	Kontoinhaber / account owner	

biere hiermit an, einen Limited Partner Anteil an der **TSO RE OPPORTUNITY II, LP** („Emittentin“) zu den nachfolgenden Bedingungen zu übernehmen und zwar durch Zeichnung von

offer to subscribe for a limited partnership interest in **TSO RE OPPORTUNITY II, LP** on the following terms with a subscription for

Limited Partner Anteilen / Limited Partner Units (mind. 250 Anteile à USD 1.000 / at least 250 units à USD 1.000) mit einer Kapitaleinlage und einem Zeichnungsbetrag von / with a capital contribution and subscription amount of

USD	Zeichnungsbetrag / subscription amount
plus 5 % Agio	USD
	Agio / agio
damit insgesamt /totals	USD
	Gesamtbetrag / total amount

**II. Einzahlung des Gesamtbetrages**

Nach Annahme dieses Zeichnungsangebots durch den General Partner hat der Anleger, entsprechend den Regelungen des Gesellschaftsvertrages, den Gesamtbetrag innerhalb von 14 Tagen auf das folgende Konto des Mittelverwendungskontrolleurs zu überweisen:

Zahlungsempfänger:  
Calloway Title and Escrow LLC  
4170 Ashford Dunwoody Road  
Atlanta, Georgia, 30319, USA  
Bankleitzahl / ABA: 061 113 415  
Kontonummer: 000 111 000 097 6257  
SWIFT Code: BRBTUS33

Kreditinstitut des Zahlungsempfängers:  
Truist Bank  
271 17<sup>th</sup> Street, Suite 175  
Atlanta, Georgia 30363

**Verwendungszweck: TSO RE OPPORTUNITY II**  
**Weiterer Verwendungszweck: Name des Anlegers + InvestorID\***  
*\*sofern bereits vorhanden*

Die Einzahlung des Zeichnungsbetrages hat durch vorbehaltlose und spesenfreie (Auftraggeber- und Empfängerspesen) Banküberweisung zu erfolgen. Bitte verwenden Sie zur Überweisung ausschließlich das SWIFT-Verfahren. Sie können dazu den bereitgestellten Zahlungsträger verwenden. ACH-Einzahlungen werden aus Sicherheitsgründen nicht akzeptiert.



**III. Grundlage der Zeichnung; Risiken; Haftungsausschluss**

Die Zeichnung erfolgt zu den im Gesellschaftsvertrag der Emittentin enthaltenen Bedingungen nach Maßgabe dieser Zeichnungsvereinbarung und gemäß dem zwischen der Emittentin und Calloway Title and Escrow LLC geschlossenen Mittelverwendungskontrollvertrag. Vom Inhalt dieser Dokumente abweichende Nebenabreden zwischen dem Anleger und der Emittentin bestehen nicht. Das Exposé und weitere Unterlagen, die sich auf die Limited Partner Anteile beziehen, wurden nur einem individuell ausgewählten und persönlich bekannten Personenkreis zur Verfügung gestellt, der für diese Anlageform als qualifiziert angesehen wird. Das Angebot ist somit nichtöffentlich. Es richtet sich nur an Anleger, die Erfahrung mit Investitionen dieser Art haben und die in der Lage sind, Chancen und Risiken dieser Anlage einzuschätzen sowie eine informierte Anlageentscheidung zu treffen. Das Angebot wurde keinen weiteren Personen zugänglich gemacht. Das dem Anleger zur Verfügung gestellte Exposé ist nicht von der Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht (BaFin) auf Vollständigkeit, Kohärenz und Verständlichkeit seines Inhalts gemäß § 8 VermAnlG geprüft und gebilligt worden. Das Exposé und andere Unterlagen, die sich auf die vorliegenden Limited Partner Anteile beziehen, stellen keinen Verkaufsprospekt dar und sind nicht dafür bestimmt, dem Anleger ein vollständiges und umfassendes Bild über die Limited Partner Anteile zu verschaffen. Das Angebot der Limited Partner Anteile kann außerdem gemäß § 2 Abs. 1 Nr. 3 lit. c VermAnlG aufgrund einer Mindestkapitaleinlage (Mindesterwerbspreis), die den EUR 200.000 entsprechenden USD-Betrag übersteigt prospektfrei erfolgen. Alle Anleger sind dazu angehalten, sich vor einer Anlageentscheidung ausreichend über die Limited Partner Anteile sowie deren Chancen und Risiken zu informieren. Den Anlegern wird empfohlen, vor einer Zeichnung den Rat eigener Berater einzuholen.

**Haftungsausschluss**

Für den wirtschaftlichen Erfolg der Limited Partner Beteiligung oder die Möglichkeit, diese jederzeit oder zu einem bestimmten Mindestpreis veräußern zu können, wird keine Garantie übernommen. Die Emittentin, ihr General Partner, die TSO Europe Funds, Inc. und die TSO Capital Advisors GmbH haften nicht für falsche oder unvollständige Angaben oder Darstellungen in dem Exposé oder in anderen den Anlegern möglicherweise zur Verfügung gestellten Unterlagen, die sich auf die vorliegenden Limited Partner Anteile beziehen, es sei denn die Unrichtigkeit oder Unvollständigkeit der Angaben oder Darstellungen beruht auf grober Fahrlässigkeit oder Vorsatz oder führt zu Schäden aus der Verletzung des Lebens, des Körpers oder der Gesundheit, welche auf einer fahrlässigen Pflichtverletzung der vorgenannten Parteien beruhen. Mit Zeichnung der Limited Partner Anteile verzichtet der Anleger auf die gerichtliche oder außergerichtliche Geltendmachung jeglicher gesetzlicher oder vertraglicher Ansprüche wegen Unrichtigkeit oder Unvollständigkeit des Exposés oder anderer im Zusammenhang mit diesem Angebot zur Verfügung gestellter Unterlagen.

**IV. Einwilligung zur Speicherung persönlicher Daten**

Der Anleger erklärt sich ausdrücklich damit einverstanden, dass seine persönlichen Daten, soweit zur Verwaltung und Betreuung seiner Limited Partner Anteile erforderlich, erhoben und auf EDV-Anlagen der Emittentin, ihres General Partners, der TSO Capital Advisors GmbH und dem oben genannten Vermittler gespeichert, verarbeitet und genutzt werden. Der Anleger erklärt, dass ihm auch die bereitgestellten Datenschutzhinweise bekannt sind.

**V. Keine Registrierung unter US-Securities Gesetzen**

Die Limited Partner Anteile wurden nicht gemäß dem Securities Act von 1933 n.F. (das „Bundesgesetz“) oder den US-amerikanischen einzelstaatlichen Wertpapiervorschriften registriert und werden unter Befreiung vom Erfordernis der Registrierung nach dem Bundesgesetz und verschiedener anwendbarer Vorschriften der Bundesstaaten angeboten und verkauft. Gemäß der unter dem Bundesgesetz erlassenen Vorschrift S dürfen diese Limited Partner Anteile in den USA oder US-Bürgern nur angeboten oder verkauft werden, sofern die Limited Partner Anteile nach dem Bundesgesetz registriert wurden oder eine Befreiung vom Erfordernis der Registrierung vorliegt. Hedging-Geschäfte mit diesen Limited Partner Anteilen dürfen nur unter Beachtung des Bundesgesetzes abgeschlossen werden.

Anleger / Investor:

ggf. Titel / title                      Vorname / first name

Nachname / last name



Ort, Datum / place, date              Unterschrift Anleger / signature investor

Darüber hinaus unterliegt die Übertragung der Limited Partner Anteile den Übertragungsbeschränkungen und sonstigen Bestimmungen nach Maßgabe des Gesellschaftsvertrages. Die Limited Partner Anteile wurden nur zu Investitionszwecken erworben und dürfen nicht zum Kauf angeboten, verpfändet, belastet, verkauft, abgetreten oder übertragen werden, sofern die Übertragung nicht unter Umständen erfolgt, wonach es nach der für die Emittentin zufriedenstellenden Ansicht ihrer Rechtsberater nicht erforderlich ist, dass die Limited Partner Anteile nach dem Bundesgesetz oder anwendbaren Vorschriften der Bundesstaaten registriert werden oder sofern eine solche Übertragung in Übereinstimmung mit einer wirksamen Registrierungserklärung nach dem Bundesgesetz oder den anwendbaren Vorschriften der Bundesstaaten erfolgt. Diese Limited Partner Anteile wurden gemäß Paragraph 105-11, Absatz 14 des Wertpapiergesetzes von 2008 des US-amerikanischen Bundesstaates Georgia n.F. ausgegeben und dürfen nicht verkauft oder übertragen werden, es sei denn der Verkauf oder die Übertragung sind von den Verkaufs- oder Übertragungsbeschränkungen dieses Gesetzes ausgenommen oder die Limited Partner Anteile wurden wirksam gemäß diesem Gesetz registriert.

**VI. Keine US-Person**

Der Anleger versichert hiermit, dass er keine US-Person im Sinne der Rule 902 der Regulation S des US-Securities Act ist, keine der nachfolgend aufgeführten Merkmale einer US-Person erfüllt und die Limited Partner Anteile nicht für Rechnung oder zum Vorteil einer US-Person kauft. Eine US-Person in diesem Sinne ist:

1. eine natürliche Person, die Bürger, Staatsangehöriger oder Einwohner, einschließlich Green-Card-Inhaber, der USA ist;
2. eine Gesellschaft, die nach dem Recht der USA gegründet wurde („US-Gesellschaft“);
3. eine US-Geschäftsstelle oder US-Zweigniederlassung einer Nicht-US-Gesellschaft;
4. eine Nicht-US-Gesellschaft, die von einer US-Person zur Anlage in nicht in den USA registrierten Wertpapieren gegründet wurde;
5. Trusts oder Nachlassvermögen, bei denen der Treuhänder oder Verwalter eine US-Person ist;
6. Konten mit oder ohne Verwaltungsauftrag (discretionary/non-discretionary accounts) gelten in bestimmten Fällen mit US-Bezug als US-Personen. Derartige Rechtsgestaltungen können nur nach gesonderter Prüfung aufgenommen werden.

**VII. Kein Wohnsitz oder Sitz in Kanada, Japan oder Australien**

Der Anleger versichert weiter, dass er keinen Wohnsitz oder Sitz in Kanada, Japan oder Australien hat.

**VIII. Bevollmächtigung des General Partners**

Der Anleger bevollmächtigt den General Partner hiermit, unwiderruflich und mit der Befugnis zur Erteilung von Untervollmacht, in seinem Namen alle Schriftstücke zu unterzeichnen, einzureichen und Eintragungen zu veranlassen und alle anderen nach dem Gesellschaftsvertrag erforderlichen Handlungen vorzunehmen, um die Wirksamkeit dieser Zeichnungsvereinbarung, des Gesellschaftsvertrags und jedweder Änderung hiervon, der Liquidation oder der Kündigung der Emittentin und aller anderen im Gesellschaftsvertrag beschriebenen Maßnahmen herbeizuführen.

**IX. Wirtschaftliche Berechtigung**

Die Zeichnung der Limited Partner Anteile an der Emittentin durch den Anleger erfolgt im eigenen Namen und auf eigene Rechnung und für den Anleger als alleiniger wirtschaftlich Berechtigter im Sinne von § 3 GwG. Der Anleger ist verpflichtet, entgegenstehende Umstände mitzuteilen.

**X. Auskunftsvollmacht (Opt-in)**

Hiermit bevollmächtigt der Anleger den oben benannten Vermittler, Informationen über die Entwicklung und den aktuellen Stand der Beteiligungen des Anlegers von TSO Capital Advisors GmbH, der TSO Europe Funds, Inc. und Rödl Langford de Kock LP in Empfang zu nehmen. Dies umfasst auch steuerliche Informationen. Die Vollmacht kann jederzeit durch Mitteilung in Textform gegenüber der TSO Capital Advisors GmbH oder der TSO Europe Funds, Inc. widerrufen werden.

Wir erklären die Annahme des vorstehenden Zeichnungsangebotes /  
We declare our acceptance of the above subscription offer

**TSO RE OPPORTUNITY II, LP**  
a Georgia Limited Partnership  
durch / by: **TSO RE OPPORTUNITY II General Partner, LP**

Unterschrift A. Boyd Simpson, Präsident / signature A. Boyd Simpson, President



**US-STEUERSERVICE**  
(Bitte eine Option ankreuzen)

InvestorID

US-Steuer Nummer (falls vorhanden) / US tax identification number (ITIN)

Vorname / first name

Nachname / last name

**RÖDL & PARTNER USA**  
**(RÖDL LANGFORD DE KOCK LP)**

Ich beauftrage die TSO Europe Funds, Inc. der Rödl Langford de Kock LP den Auftrag zur Vorbereitung, Erstellung und Einreichung meiner US-Einkommensteuererklärungen im standardisierten Verfahren zu erteilen. Sollte mir keine US-Steuer Nummer (ITIN) vorliegen, beauftrage ich Rödl Langford de Kock LP weiterhin damit, die Beantragung meiner US-Steuer Nummer (ITIN) vorzunehmen. Die zur Erstellung meiner US-Steuererklärung fehlenden Unterlagen wird Rödl Langford de Kock LP zu einem späteren Zeitpunkt schriftlich bei mir anfordern.

Ich war am 31.12. des letzten Jahres verheiratet  ja  nein

Ich möchte meine US-Steuererstattung auf folgendem Weg erhalten:

per Überweisung\*  per USD-Scheck

\* Nur an persönliche Konten in Deutschland als EUR- oder USD-Überweisung möglich.

**Weitere US-Einkünfte**

Ich habe zum Zeitpunkt der Zeichnung die folgenden weiteren US-Einkünfte, außer Einkünften aus TSO-Beteiligungen, erzielt:

Bitte stellen Sie sicher, dass Ihre US-Ergebnismittelungen (bspw. Schedule K-1, Form 8805, Form 1042-S) an Rödl Langford de Kock LP weitergeleitet werden.

**Kündigung des US-Steuerberatungsauftrages**

Ich erteile Rödl Langford de Kock LP außerdem den Auftrag, meinen bestehenden US-Steuerberatungsauftrag mit der unten aufgeführten Gesellschaft mit sofortiger Wirkung zu kündigen und eine Kopie meiner letzten US-Steuererklärungen (Bund- und Bundesstaaten) anzufordern:

Name der US-Steuerberatungsgesellschaft

Ich versichere, dass obige Angaben vollständig und wahrheitsgemäß sind. Des Weiteren nehme ich zur Kenntnis, dass obige Angaben auf die Folgejahre übertragen werden, sofern ich Rödl Langford de Kock LP nicht rechtzeitig über Änderungen informiere. Ich bestätige, dass ich die in der Anlage beigefügten Geschäftsbedingungen („Geschäftsbedingungen im Rahmen der Beauftragung von Rödl Langford de Kock LP zur Erstellung und Einreichung der US-Einkommensteuererklärungen für Steuerausländer der USA (Form 1040NR) und zur Abwicklung der US-Einkommensteuererstattungen im Überweisungsverfahren bzw. im Scheckverfahren“) gelesen und verstanden habe und erkläre mich mit diesen einverstanden.

Ich versichere an Eides statt, dass ich weder US-Staatsbürger noch aufgrund eines Arbeitsvisums oder einer Green Card zum befristeten oder ständigen Aufenthalt in den USA berechtigt bin. Ich halte mich nicht mehr als 120 Tage pro Jahr in den USA auf und/oder der Mittelpunkt meiner Lebensinteressen befindet sich außerhalb der USA.

Ort, Datum / place, date

Unterschrift Anleger / signature investor

**ICH BIN BEREITS KUNDE BEI RÖDL LANGFORD DE KOCK LP**

In diesem Fall sind hier keine weiteren Angaben zu treffen.

**ANDERER STEUERBERATER**

Ich habe bereits einen Steuerberater in den USA und bitte Rödl Langford de Kock LP, die US-steuerlichen Ergebnisse meiner Beteiligung an den wie folgt genannten US-Steuerberater weiterzuleiten. Falls ich noch keinen Steuerberater in den USA habe, werde ich Rödl Langford de Kock LP oder der TSO Europe Funds, Inc. Angaben zu diesem so bald wie möglich nachreichen.

Bitte geben Sie ggf. den Namen und die E-Mail-Adresse Ihres US-Steuerberaters an:

Name des US-Steuerberaters

E-Mail

## EMPFANGSBEKENNTNIS

Ich habe folgende Unterlagen erhalten:

1. Exposé der Vermögensanlage TSO RE OPPORTUNITY II, LP samt Risikohinweisen, den darin enthaltenen Gesellschaftsvertrag der TSO RE OPPORTUNITY II, LP sowie die Verbraucherinformationen für den Fernabsatz
2. Datenschutzhinweise der TSO Europe Funds, Inc.

Mit meiner Unterschrift bestätige ich, dass ich die unter 1. und 2. aufgeführten Unterlagen am

erhalten habe.

Ort, Datum / place, date

Unterschrift Anleger / signature investor



## WIDERRUFSBELEHRUNG

### Abschnitt 1: Widerrufsrecht

Sie können Ihre Vertragserklärung zur Zeichnung von Limited Partner Anteilen an der TSO RE Opportunity II, LP innerhalb von 14 Tagen ohne Angabe von Gründen mittels eindeutiger Erklärung widerrufen. Die Frist beginnt nach Abschluss des Vertrags und nachdem Sie die Vertragsbestimmungen einschließlich der Allgemeinen Geschäftsbedingungen sowie alle nachstehend unter Abschnitt 2 aufgeführten Informationen auf einem dauerhaften Datenträger (z. B. Brief, Telefax, E-Mail) erhalten haben. Zur Wahrung der Widerrufsfrist genügt die rechtzeitige Absendung des Widerrufs, wenn die Erklärung auf einem dauerhaften Datenträger erfolgt. Der Widerruf ist zu richten an:

**TSO RE Opportunity II, LP**  
**1170 Peachtree Street, Suite 2000**  
**Atlanta, Georgia 30309, USA**

oder:  
**TSO Europe Funds, Inc.**  
**1170 Peachtree Street, Suite 2000**  
**Atlanta, Georgia 30309, USA**

oder:  
**TSO Capital Advisors GmbH**  
**Taunusanlage 11**  
**60329 Frankfurt am Main**  
**info@tso-europe.de**

### Abschnitt 2: Für den Beginn der Widerrufsfrist erforderliche Informationen

Die Informationen im Sinne des Abschnitts 1 Satz 2 umfassen folgende Angaben:

1. die Identität des Unternehmers; anzugeben ist auch das öffentliche Unternehmensregister, bei dem der Rechtsträger eingetragen ist, und die zugehörige Registernummer oder gleichwertige Kennung;
2. die Hauptgeschäftstätigkeit des Unternehmers und die für seine Zulassung zuständige Aufsichtsbehörde;
3. die Identität des Vertreters des Unternehmers in dem Mitgliedstaat der Europäischen Union, in dem der Verbraucher seinen Wohnsitz hat, wenn es einen solchen Vertreter gibt, oder einer anderen gewerblich tätigen Person als dem Unternehmer, wenn der Verbraucher mit dieser Person geschäftlich zu tun hat, und die Eigenschaft, in der diese Person gegenüber

- dem Verbraucher tätig wird;
- zur Anschrift
  - a) die ladungsfähige Anschrift des Unternehmers und jede andere Anschrift, die für die Geschäftsbeziehung zwischen dem Unternehmer und dem Verbraucher maßgeblich ist, bei juristischen Personen, Personenvereinigungen oder Personengruppen auch den Namen des Vertretungsberechtigten;
  - b) jede andere Anschrift, die für die Geschäftsbeziehung zwischen dem Verbraucher und einem Vertreter des Unternehmers oder einer anderen gewerblich tätigen Person als dem Unternehmer, wenn der Verbraucher mit dieser Person geschäftlich zu tun hat, maßgeblich ist, bei juristischen Personen, Personenvereinigungen oder Personengruppen auch den Namen des Vertretungsberechtigten;
5. die wesentlichen Merkmale der Finanzdienstleistung sowie Informationen darüber, wie der Vertrag zustande kommt;
6. den Gesamtpreis der Finanzdienstleistung einschließlich aller damit verbundenen Preisbestandteile sowie alle über den Unternehmer abgeführten Steuern oder, wenn kein genauer Preis angegeben werden kann, seine Berechnungsgrundlage, die dem Verbraucher eine Überprüfung des Preises ermöglicht;
7. gegebenenfalls zusätzlich anfallende Kosten sowie einen Hinweis auf mögliche weitere Steuern oder Kosten, die nicht über den Unternehmer abgeführt oder von ihm in Rechnung gestellt werden;
8. den Hinweis, dass sich die Finanzdienstleistung auf Finanzinstrumente bezieht, die wegen ihrer spezifischen Merkmale oder der durchzuführenden Vorgänge mit speziellen Risiken behaftet sind oder deren Preis Schwankungen auf dem Finanzmarkt unterliegt, auf die der Unternehmer keinen Einfluss hat, und dass in der Vergangenheit erwirtschaftete Erträge kein Indikator für künftige Erträge sind;
9. eine Befristung der Gültigkeitsdauer der zur Verfügung gestellten Informationen, beispielsweise die Gültigkeitsdauer befristeter Angebote, insbesondere hinsichtlich des Preises;
10. Einzelheiten hinsichtlich der Zahlung und der Erfüllung;
11. das Bestehen oder Nichtbestehen eines Widerrufsrechts sowie die Bedingungen, Einzelheiten der Ausübung, insbesondere Name und Anschrift desjenigen, gegenüber dem der Widerruf zu erklären ist, und die Rechtsfolgen des Widerrufs einschließlich Informa-

- tionen über den Betrag, den der Verbraucher im Fall des Widerrufs für die erbrachte Leistung zu zahlen hat, sofern er zur Zahlung von Wertersatz verpflichtet ist (zugrunde liegende Vorschrift: § 357b des Bürgerlichen Gesetzbuchs);
12. die Mindestlaufzeit des Vertrags, wenn dieser eine dauernde oder regelmäßig wiederkehrende Leistung zum Inhalt hat;
13. die Mitgliedstaaten der Europäischen Union, deren Recht der Unternehmer der Aufnahme von Beziehungen zum Verbraucher vor Abschluss des Vertrags zugrunde legt;
14. eine Vertragsklausel über das auf den Vertrag anwendbare Recht oder über das zuständige Gericht;
15. die Sprachen, in denen die Vertragsbedingungen und die in dieser Widerrufsbelehrung genannten Vorabinformationen mitgeteilt werden, sowie die Sprachen, in denen sich der Unternehmer verpflichtet, mit Zustimmung des Verbrauchers die Kommunikation während der Laufzeit dieses Vertrags zu führen;
16. den Hinweis, ob der Verbraucher ein außergerichtliches Beschwerde- und Rechtsbehelfsverfahren, dem der Unternehmer unterworfen ist, nutzen kann, und gegebenenfalls dessen Zugangsvoraussetzungen.

### Abschnitt 3: Widerrufsfolgen

Im Fall eines wirksamen Widerrufs sind die beiderseits empfangenen Leistungen zurückzugewähren. Sie sind zur Zahlung von Wertersatz für die bis zum Widerruf erbrachte Dienstleistung verpflichtet, wenn Sie vor Abgabe Ihrer Vertragserklärung auf diese Rechtsfolge hingewiesen wurden und ausdrücklich zugestimmt haben, dass vor dem Ende der Widerrufsfrist mit der Ausführung der Gegenleistung begonnen werden kann. Besteht eine Verpflichtung zur Zahlung von Wertersatz, kann dies dazu führen, dass Sie die vertraglichen Zahlungsverpflichtungen für den Zeitraum bis zum Widerruf dennoch erfüllen müssen. Ihr Widerrufsrecht erlischt vorzeitig, wenn der Vertrag von beiden Seiten auf Ihren ausdrücklichen Wunsch vollständig erfüllt ist, bevor Sie Ihr Widerrufsrecht ausgeübt haben. Verpflichtungen zur Erstattung von Zahlungen müssen innerhalb von 30 Tagen erfüllt werden. Diese Frist beginnt für Sie mit der Absendung Ihrer Widerrufserklärung, für uns mit deren Empfang.

Ort, Datum / place, date

Unterschrift Anleger / signature investor



ENDE DER WIDERRUFSBELEHRUNG



**SPECIALLY DESIGNATED NATIONAL AND BLOCKED PERSON**

Specially Designated Nationals and Blocked Persons (besonders bezeichnete Einwohner und gesperrte Personen) sind Personen, welche auf der am Tag der Unterzeichnung dieses Informationsblattes gültigen Liste des US-amerikanischen Büros für die Kontrolle von ausländischem Vermögen (Office of Foreign Asset Control – OFAC) genannt sind. Die Liste ist unter [www.treasury.gov/resource-center/sanctions/SDN-List/Pages/default.aspx](http://www.treasury.gov/resource-center/sanctions/SDN-List/Pages/default.aspx) zu finden.

Ich bestätige hiermit in Kenntnis der vorstehenden Erläuterung, dass es sich bei mir

NICHT um einen Specially Designated National oder eine Blocked Person (besonders bezeichneter Einwohner und gesperrte Personen) nach Maßgabe der gültigen Liste des US-amerikanischen Büros für die Kontrolle von ausländischem Vermögen (Office of Foreign Asset Control – OFAC) handelt.

Ich versichere, alle Angaben wahrheitsgemäß gemacht zu haben und etwaige Änderungen während der laufenden Geschäftsbeziehung unaufgefordert und umgehend bekannt zu geben.



Ort, Datum / place, date

Unterschrift Anleger / signature investor

**POLITISCH EXPONIERTE PERSONEN<sup>1</sup>, FAMILIENMITGLIEDER UND NAHESTEHENDE PERSONEN**

Gemäß § 10 Abs. 1 Nr. 4 GwG sind wir zur Feststellung verpflichtet, ob unsere Anleger politisch exponierte Personen oder deren Familienmitglieder oder nahestehende Personen im Sinne des Gesetzes sind.

Ich bin keine politisch exponierte Person, Familienmitglied einer politisch exponierten Person oder eine einer politisch exponierten Person bekanntermaßen nahestehende Person.

Ich bin eine politisch exponierte Person, Familienmitglied einer politisch exponierten Person oder eine einer politisch exponierten Person bekanntermaßen nahestehende Person, und zwar in der Funktion/Eigenschaft als

<sup>1</sup>Politisch exponierte Personen im nebenstehenden Sinn sind Personen, die ein hochrangiges öffentliches Amt auf internationaler, europäischer oder nationaler Ebene oder unterhalb der nationalen Ebene, wenn dessen politische Bedeutung vergleichbar ist, ausüben oder ausgeübt haben. Bitte wenden Sie sich in Zweifelsfällen an die TSO Capital Advisors GmbH.

Zur Herkunft der Vermögenswerte, die für den Erwerb der Limited Partner Anteile an der Emittentin eingesetzt werden, erklärt der Anleger, dass diese aus folgender Quelle stammen:

Ich versichere, alle Angaben wahrheitsgemäß gemacht zu haben und etwaige Änderungen während der laufenden Geschäftsbeziehung unaufgefordert und umgehend bekanntzugeben.



Ort, Datum / place, date

Unterschrift Anleger / signature investor

**IDENTITÄTSPRÜFUNG GEMÄSS GELDWÄSCHEGESETZ**

(vom identifizierenden Vermittler auszufüllende Pflichtangabe)

Persönliche Prüfung der Identität

Ich bestätige, dass der Anleger für die Identifizierung anwesend war und dass ich die Angaben des Anlegers anhand des Originals eines gültigen Personalausweises/Reisepasses überprüft habe. **Eine Kopie des Ausweisdokuments (Vorder- und Rückseite) ist beigelegt.** Ich habe die Identitätsprüfung durchgeführt in meiner Eigenschaft als: Kreditinstitut/Finanzdienstleistungsinstitut i.S.v. § 1 Abs. 1, 1a KWG, jeweils mit Erlaubnis nach § 32 KWG, bzw. als Vermittler (§ 34f Abs. 1 Satz 1 GewO).

Die Prüfung der Identität soll über das Postident- oder das Videoident-Verfahren erfolgen oder über ein sonstiges Verfahren, das nach behördlicher Auffassung zur geldwäscherechtlichen Überprüfung der Identifikation geeignet ist und ein gleichwertiges Sicherheitsniveau aufweist.

Der Anleger wurde bereits unter Mitwirkung der TSO Capital Advisors GmbH identifiziert.

**DATEN DES VERMITTLERS**

Vermittlerfirma

E-Mail

Herr Frau Name Vermittler

Straße, Hausnummer (Geschäftsadresse)

PLZ, Ort (Geschäftsadresse)

Telefon Vermittler

Vor- und Nachname einer vertretungsberechtigten Person der Vermittlerfirma (ggf. gem. Handelsregister)

Ladungsfähige Anschrift der nebenstehenden vertretungsberechtigten Person (Straße, PLZ und Ort, kein Postfach)

Ort, Datum

Unterschrift Vermittler

## Leitfaden zum Postident-Verfahren

Aufgrund gesetzlicher Bestimmungen müssen wir Sie identifizieren.

Die Identifikationsprüfung kann mithilfe des Postident-Verfahrens der Deutschen Post AG durchgeführt werden.

Reisepass  
oder  
Personalausweis



**Coupon für POSTIDENT durch Postfiliale Deutsche Post**

zur Identitätsfeststellung in einer Postfiliale für Schmidtner GmbH

Nehmen Sie diesen Coupon und lassen Sie sich bei einer Postfiliale mit einem gültigen Personalausweis oder Reisepass identifizieren, um Ihre Identifizierung abzuschließen.

Schmidtner GmbH  
Postfach 62 04 40  
22404 Hamburg

**POSTIDENT**  
Filiale für POSTIDENT finden auf: [www.deutschepost.de](http://www.deutschepost.de)

**Hinweise für Filialmitarbeiter:**

- Barcode einscannen / VGA 1611/PI aufrufen
- Abrechnungs- und Referenznummer eingeben
- Identifizierung (VGA 1611 / Postident „Basic“) durchführen
- Dieses Coupon nach der Identifizierung datenschutzkonform entsorgen.

MaV: Bei Fragen wenden Sie sich bitte an die Mitarbeiter-Hotline



Deutsche Post

### Ablauf des Postident-Verfahrens:

- Mit Ihrem Reisepass oder Personalausweis gehen Sie zu einer Postfiliale
- Ein Mitarbeiter der Deutschen Post AG überprüft unter Vorlage Ihres Reisepasses oder Personalausweises Ihre Identität
- Ihre Daten werden dann automatisch per EDV auf das Postident-Formular übertragen
- Sie bestätigen die Angaben mit Ihrer Unterschrift
- Das Postident-Formular wird an die Schmidtner GmbH übermittelt

## Coupon für POSTIDENT durch Postfiliale Deutsche Post

zur Identitätsfeststellung in einer Postfiliale für Schmidtner GmbH

Nehmen Sie diesen Coupon und lassen Sie sich bei einer Postfiliale mit einem gültigen Personalausweis oder Reisepass identifizieren, um Ihre Identifizierung abzuschließen.

Schmidtner GmbH

Postfach 62 04 40

22404 Hamburg

**POSTIDENT**

Filiale für POSTIDENT finden auf: [www.deutschepost.de](http://www.deutschepost.de)

### Hinweise für Filialmitarbeiter:

- Barcode einscannen / VGA 1611/PI aufrufen



- Abrechnungs- und Referenznummer eingeben

Abrechnungsnummer

5 | 0 | 9 | 7 | 6 | 4 | 7 | 4 | 4 | 3 | 3 | 7 | 0 | 1

Referenznummer

- Identifizierung (VGA 1611 / Postident „Basic“) durchführen
- Dieses Coupon nach der Identifizierung datenschutzkonform entsorgen.

MaV: Bei Fragen wenden Sie sich bitte an die Mitarbeiter-Hotline